

HONG KONG COMME VOUS NE L'AVEZ JAMAIS VUE



Écosystème aux rouages élaborés et bien huilés, Hong Kong a plusieurs facettes. Nous avons rencontré plusieurs des acteurs les plus intéressants issus des mondes du travail, des technologies et de l'art, entre autres, pour découvrir les aspects de leur ville qui les font vibrer. Son environnement naturel figure en tête de nombreuses listes mais certaines de leurs réponses vous surprendront, comme la passion d'un gérant d'hôtel pour le tennis ou le trajet fluvial préféré d'une galeriste. brandhk.gov.hk



L'IMMENSE VILLE ASIATIQUE SE DIVERSIFIE.

Hong Kong a toujours constitué une plateforme unique pour les entreprises cherchant à asseoir leur présence en Asie. Cette décennie ne fera pas exception. Les quatre piliers essentiels de l'économie (points 1 à 4) évoluent en tête de liste grâce à l'adoption rapide des technologies et du déploiement des réformes. En parallèle, divers piliers créatifs ont fait leur apparition (points 5 à 8), qui tirent profit des forces traditionnelles de la ville et créent de grandes opportunités.

1

Services financiers

Hong Kong est avant tout un pôle financier international. Avec ses 7,5 millions d'habitants, cette ville dynamique constitue un véritable géant mondial du secteur bancaire grâce à sa grande réserve de capital-investissement et sa bourse internationale haut classée. Le mariage de ce riche pedigree financier et des nouvelles technologies a donné naissance à un contexte favorable à la croissance du secteur de la technologie financière. Les start-ups issues des secteurs bancaire et assurantiel bénéficient de réformes réglementaires et de la possibilité de recruter des talents internationaux, ce qui a mené un PDG à décrire Hong Kong comme étant « la ville de la banque en ligne ».



2

Commerce et logistique

La réputation de Hong Kong en tant qu'entrepôt commercial n'est plus à prouver. Cette philosophie d'import-export se poursuit toujours de nos jours. Sa population et ses entreprises dynamiques savent comment transporter des marchandises à travers le monde. Les cargos atterrissent dans l'un des aéroports les plus fréquentés du monde et en repartent aussitôt, tandis que les camions vont et viennent du port à conteneurs à toute heure. Les navires eux-mêmes sont à vendre : Hong Kong est le port d'escale de la région pour l'achat et la vente de yachts de luxe. Son emplacement naturel est également stratégique : la moitié de la population mondiale vit dans un rayon de cinq heures de trajet par avion.

3

Tourisme

Les spécialistes de l'hôtellerie de Hong Kong se sont bien occupés des résidents et des travailleurs en attendant le retour en toute sécurité des touristes venus du monde entier. Toute une myriade de chefs et de restaurateurs internationaux préparent un véritable festin à Hong Kong, où les fins gourmets locaux sont à la fois intransigeants et avides de concepts innovants. Le service cinq étoiles a toujours été l'une des spécialités caractéristiques de Hong Kong. Le fort secteur hôtelier de la ville est déjà prêt à dérouler son tapis rouge et prend de nombreuses dispositions pour émerveiller les clients pour les années à venir.



4

Entreprises et services professionnels

Les habitants de Hong Kong ne travaillent pas tous dans la finance. La ville abrite également de nombreux avocats, comptables, ingénieurs et architectes. À Hong Kong, le secteur des services professionnels se démarque en Asie grâce à son expertise. Les entreprises internationales qui cherchent à investir ou à se développer sur le territoire chinois se dirigent vers Hong Kong pour son cadre juridique solide. Par ailleurs, ses universités très bien classées attirent les étudiants venus de tous horizons. Hong Kong investit lourdement dans son éducation, tandis que son environnement naturel fournit un cadre idéal pour apprendre par-delà les frontières des salles de classe.



5

Sciences et technologies

Hong Kong dispose d'un savoir scientifique et technologique solide. Les laboratoires peu visibles ont seulement tendance à vivre dans l'ombre des secteurs bancaire et financier. Désormais, tous ces secteurs travaillent main dans la main. Les entreprises spécialisées dans les biotechnologies financent leurs recherches par leur cotation en bourse, tandis que les entrepreneurs collaborent avec les universitaires pour mettre en pratique les inventions développées en laboratoire. La fabrication et le matériel électronique ont toujours compté parmi les forces de Hong Kong. La robotique constitue un nouveau secteur en pleine croissance.

6

Conception d'intérieur

La génération actuelle de concepteurs hongkongais commence à se faire un nom dans la région. Son expertise s'étend bien au-delà des intérieurs du secteur de l'hôtellerie. La ville abrite l'une des plus vastes entreprises de design du monde, au sein de laquelle des équipes créatives travaillent main dans la main pour donner vie à des environnements professionnels sécurisés, sains et inspirants. Après une bonne journée de travail, les possibilités de divertissement sont nombreuses. Les magnifiques lieux extérieurs de Hong Kong représentent une source naturelle d'inspiration et nourrissent les esprits créatifs de la ville de nouvelles idées.



7

Mode et textile

De nombreuses fortunes et entreprises hongkongaises se sont bâties dans le secteur du textile, tandis que celui de l'habillement constitue le tissu industriel de cette ville. En plus des marques internationales qui s'approvisionnent en matériaux et les transforment sur place, les créateurs locaux développent leurs propres lignes. Les diplômés du secteur de la mode bénéficient d'un coup de pouce commercial avant de lancer leurs créations sur les défilés internationaux. Les membres de la génération actuelle sont à la tête de marques traditionnelles, tandis que les nouveaux noms pénétrant sur le marché donnent une seconde vie au luxe. Néanmoins, certaines tendances persistent : à Hong Kong, il est toujours avantageux d'avoir une image soignée.



8

Arts et culture

Hong Kong ajoute encore quelques cordes supplémentaires à son arc en asseyant sa réputation en tant que marché international de l'art. Divers espaces réservés aux artistes et enclaves créatives font leur apparition un peu partout dans la ville. Les amateurs d'art de la région attendent avec impatience l'ouverture d'un musée de design et d'art contemporain exceptionnel dans le quartier de Kowloon. Des conservateurs internationaux ainsi que d'autres professionnels du secteur s'installent définitivement à Hong Kong pour y mener leur carrière, tout en développant un fort sentiment d'appréciation pour sa culture. Dans cette ville moderne, l'héritage s'apprécie, comme son fameux vieux ferry qui attire les regards au milieu des gratte-ciels.

LA TECHNOLOGIE FINANCIÈRE REMPORTE LA PALME

À Hong Kong, ce secteur est en pleine croissance et se démarque des autres marchés, grâce au poids de ses institutions financières prestigieuses combiné à ses tendances entrepreneuriales dynamiques. En voici quelques aperçus.



Trust blue

La couleur Pantone « trust blue » (bleu confiance) a été spécialement créée pour la carte bancaire de Mox, un clin d'œil aux lumières dégagées par les néons de Hong Kong et aux couleurs de la société mère de Mox, Standard Chartered.



Anciennes banques, nouveaux horizons

Mox

Standard Chartered fait partie des grands noms de la banque à Hong Kong. Il s'agit de l'émetteur le plus ancien de billets de banque à Hong Kong encore en activité, mais également du fondateur d'une start-up. Mox a été créée en septembre 2020, constituant l'une des huit banques en ligne lancées en 12 mois. « Nous créons un futur modèle de fonctionnement pour Standard Chartered », déclare Deniz Güven (photo), PDG de Mox, banquier turc et ancien joueur de basketball.

À Hong Kong, l'augmentation du nombre de nouveaux créanciers sur Internet uniquement fait suite aux réformes de grande envergure mises en place en 2017 par l'Autorité monétaire de Hong Kong. « Hong Kong fait figure de pionnière en Asie », déclare Deniz Güven, qui a quitté Singapour pour lancer Mox. « Cette ville va constituer le marché de la banque en ligne. »

Plan de paiement

Octopus

Créée en 1997, Octopus était l'un des leaders mondiaux en matière de méthode de paiement pour les transports publics avant d'étendre ses activités aux magasins de proximité, aux établissements de restauration rapide et à d'autres commerçants. « Notre rêve a toujours été d'étendre la portée d'Octopus au-delà de Hong Kong », déclare son PDG Angus Lee (photo). Les voyageurs pourraient bientôt utiliser Octopus pour payer leurs trajets dans les métros de Chine continentale. La conclusion de contrats avec plusieurs systèmes de transport avec carte à puce dans toute l'Asie est également possible.



Payez au fur et à mesure

Que ce soit par carte ou via smartphone, environ 15 millions de transactions Octopus se produisent chaque jour à Hong Kong. Rapide et pratique, la technologie « tap and go » (toucher et transférer) est toujours préférée au scan des codes QR et une nouvelle initiative, déployée en juillet 2020, devrait aider l'entreprise à atteindre les quelques derniers points de transactions en espèces, c'est-à-dire principalement les taxis et les marchés humides traditionnels.

Les animaux à l'honneur

OneDegree

Spécialisée dans le secteur de l'assurance, la start-up OneDegree occupe les locaux d'un étage de la Fun Tower, un bâtiment du district de Kwun Tong qui accepte les animaux. Désormais quartier des affaires alternatif, l'ancienne zone industrielle abrite actuellement tout un groupe d'entreprises spécialisées dans les assurances, des géants de longue date AXA et AIA aux nouvelles générations d'assureurs en ligne uniquement comme OneDegree. Ancien banquier, le PDG et co-fondateur Alvin Kwok (photo) s'intéresse aux tendances de style de vie émergentes, comme l'e-commerce. La prise en charge des coûts de retour des commandes refusées est aussi une pratique courante. Lancée en avril 2020, l'assurance pour animaux est un autre domaine en pleine croissance. « Il existe plus de chiens et de chats à Hong Kong, à Taiwan et au Japon que d'enfants en maternelle et en primaire », déclare Alvin Kwok tout en jouant avec QQ, son golden retriever. OneDegree a également ouvert un bureau à Taipei, où ce sont plutôt les chats qui gagnent le cœur des employés, et projette de s'étendre jusqu'en Chine continentale, ainsi qu'à Singapour et en Thaïlande.



Des talents internationaux

Les employés de OneDegree proviennent de pays aussi lointains que peuvent l'être les États-Unis et l'Australie. « C'est ce qui fait la force de Hong Kong », déclare Alvin Kwok, qui a créé l'entreprise de zéro avec l'aide de talents internationaux issus du secteur de la technologie financière.



Mon Hong Kong

Lawrence Chu, co-fondateur, Oriente

Permettant aux PME de fournir des crédits à leurs clients sans compte bancaire, Oriente s'étend à travers l'Asie du sud-est. Lawrence Chu (photo), son co-fondateur, est installé dans son QG à Hong Kong, où il collectionne des œuvres d'art contemporain. Récemment, Chu et sa femme Natalie ont décidé d'en vendre une partie pour financer plusieurs subventions et un programme de résidence artistique. « Nous recherchons de nouvelles façons de nous engager dans le monde de l'art », déclare Chu le matin de la vente aux enchères de Sotheby. Le quadragénaire a démarré sa collection lorsqu'il vivait à Londres et l'a poursuivie après avoir déménagé à Hong Kong en 2005. La présence de jeunes artistes est très forte dans sa galerie domestique, comme les artistes hongkongais Firenze Lai, Stephen Wong et Chris Huen dans ses débuts, ainsi que d'autres œuvres réalisées par des peintres encore plus jeunes : les quatre enfants Chu.

Grâce à ses liens commerciaux de longue date, Hong Kong est parfaitement située, en tant que port, hub aérien et terminus du transport de biens par voie terrestre à travers l'Asie. La ville est également en position idéale pour diriger le mouvement numérique des populations et des biens. Rencontre avec des acteurs clés.



Vue d'avion Aéroport international de Hong Kong

En constatant le nombre de grues présentes sur le site de l'aéroport international de Hong Kong (HKIA), nous pouvons facilement comprendre que le hub de cargos aériens le plus fréquenté du monde se prépare à un avenir encore plus chargé. La fin de plusieurs projets est prévue dans les prochaines années, comme la constitution d'un grand hub asiatique central et d'un nouveau centre de logistique gigantesque soutenu par le géant de l'e-commerce Alibaba. Directrice exécutive, commerciale et membre de l'administration de l'aéroport de Hong Kong, Cissy Chan déclare que le nouveau système à trois pistes qui verra le jour en 2024 constituera un « énorme bond en avant en termes de capacité ». Les volumes transportés par les cargos ont été fermement maintenus au cours de la pandémie. Des opérateurs comme Cathay Pacific ont acheminé des produits essentiels dans le monde entier, ce qui a participé à l'augmentation récente des vols de cargos. Le hub aérien de Hong Kong s'implique également dans le transport d'aliments frais et de produits pharmaceutiques, qui constitue un autre domaine en pleine croissance sur le long terme, tout comme l'e-commerce. « En partant de Hong Kong, vous pouvez atteindre la moitié de la population mondiale en seulement cinq heures », déclare Chan.

Des courses au frais

HKIA a reçu plusieurs accréditations de la part de l'Association internationale du transport aérien pour sa gestion des produits sensibles à la température. En dehors de l'aire de trafic, une flotte de nouveaux containers frigorifiques sur roues fait la navette entre les avions et le terminal en transportant des produits pharmaceutiques précieux et d'autres denrées périssables.



Mon Hong Kong Mike Simpson, Simpson Marine

Originaire du Royaume-Uni, Mike Simpson s'est rendu pour la première fois à Hong Kong à bord d'un yacht de 11 mètres qu'il avait construit de ses propres mains. Plus de 35 ans plus tard, l'ex-militaire aventurier arrive toujours de la même manière, en pilotant son Windy 22, un day-cruiser des années 70, lorsqu'il part de sa maison sur l'île de Lamma pour atteindre son bureau à Aberdeen. Le trajet lui prend 20 minutes de port à port. « Quand il fait beau », ajoute-t-il. « Lorsqu'un typhon est dans les parages, cela prend un peu plus de temps. »

Constituant l'un des plus grands vendeurs de yachts asiatiques, l'entreprise de Simpson dispose de plusieurs bureaux dans la région et représente des marques de yacht européennes comme Beneteau et Sanlorenzo. L'homme de 76 ans se réjouit à l'idée des perspectives de croissance de Sanya sur l'île de Hainan, qui a récemment annoncé une zone de libre-échange. « Cela pourrait représenter une différence énorme en matière de développement du marché chinois », déclare-t-il.



Un quartier sûr

Simpson a baptisé son nouveau yacht à voile *Domino 2*, un clin d'œil au bateau qu'il a piloté ici en 1984 lorsqu'il a jeté l'ancre dans la ville. « Hong Kong est le plus grand marché qu'il nous ait été donné de voir, qui dispose en plus des traditions les plus anciennes », déclare-t-il.



Port d'escale

Un repas au bord de l'eau

Le nouveau restaurant le plus exclusif de Hong Kong ne se trouve pas forcément là où vous le croiriez : dans un entrepôt de l'île Tsing Yi. Ouvert en octobre, The Rambler propose des plats traditionnels cantonnais, des salades saines et des flat whites au milieu des grues de l'un des ports les plus fréquentés au monde. Dans cette magnifique cafétéria décorée par A Work of Substance, les dîners sont le fruit du travail d'un millier de chauffeurs de camion, de caristes et d'autres employés de Goodman Interlink. Cet entrepôt est l'un des 11 situés à Hong Kong qui appartiennent à Goodman, un promoteur immobilier australien. Deux autres sont en cours de développement. Dans le district de Tuen Mun, Goodman Westlink sera directement relié à l'aéroport via un nouveau tunnel sous-marin.



UNE CUISINE EXTRAORDINAIRE

À Hong Kong, il suffit de se rendre à chaque coin de rue pour y trouver des délices savoureux. Les chefs des meilleurs restaurants et hôtels travaillent d'arrache-pied pour satisfaire les palais raffinés de la ville, tout en proposant des options plus décontractées tout aussi surprenantes. Hong Kong prouve bien qu'il n'y aura jamais « trop » de cuisiniers.

Joueurs en équipe

BaseHall

En Asie, les halles de restauration en sous-sol sont des endroits populaires pour le déjeuner, mais BaseHall élève ce concept urbain à un niveau culinaire encore supérieur. Située au fond de la Jardine House dans le quartier des affaires central, cette nouvelle halle de restauration à la cuisine savoureuse rassemble la crème des restaurateurs hongkongais indépendants les plus en vogue.

Le Treehouse de Soho fournit ses wraps végans au Central, tandis que Roti Tori est un concept proposant du poulet rôti préparé par Yardbird, les spécialistes des yakitoris du quartier de Sheung Wan. La cuisine internationale s'étend des plats coréens du Moyo Sik aux tacos du Westside Taqueria et du chef mexicain Esdras Ochoa. Le New-Yorkais Will Fang propose quelques sucreries au Cookie Department, et pour couronner le tout, le personnel du Mandarin Oriental sert des cafés puis des cocktails jusque tard dans la nuit.

« Notre but était de créer une plateforme qui faciliterait la possibilité pour les opérateurs du secteur de l'alimentation et des boissons de tenter des concepts créatifs tout en bénéficiant d'un emplacement privilégié », déclare Tom Andrews, gestionnaire d'actifs senior à Hongkong Land (HKL) et cerveau des coulisses de BaseHall.



L'équipe du BaseHall

- Nick Chan**
Co-fondateur, Roti Tori
- Alex Huels**
Directeur du service alimentation et boissons, du Mandarin Oriental et du bar du BaseHall
- Lindsay Jang**
Co-fondatrice, Roti Tori
- Matt Abergel**
Co-fondateur, Roti Tori
- Tom Andrews**
Gestionnaire d'actifs senior, HKL
- Pamela Yeung**
Responsable de la gestion des actifs, HKL
- Melody Ho**
Analyste adjointe en immobilier, HKL
- Wil Fang**
Propriétaire, Cookie DPT
- Francesco Lee**
Propriétaire, Moyo Sik
- Jon Chan**
Co-fondateur, Westside Taqueria
- Alice Stevenson**
Gestionnaire d'actifs adjointe, HKL
- Brian Woo**
Propriétaire, Co Thanh
- Christian Mongendre**
Propriétaire, Treehouse



Mon Hong Kong

Toby Smith, président adjoint, Swire Hotels

Fondée en 2008, Swire Hotels dispose de deux sites à Hong Kong : sa luxueuse Upper House dans le quartier d'Admiralty et son plus grand et plus tranquille East dans le quartier de Taikoo Shing. « Nous souhaitons créer des hôtels emplis de personnalité », déclare Toby Smith, président adjoint ayant rejoint le groupe Swire en 1991. Lors de son premier poste à Sydney, le Britannique s'est lancé dans le tennis et, après avoir travaillé dans les quatre coins du monde, a apporté sa raquette avec lui à Hong Kong. Smith recherche désormais des sites pour ses hôtels au Japon, en Corée et en Australie. « Notre marque est forte et nous voulons la présenter à davantage de personnes », déclare-t-il.



Une fenêtre sur le monde

Trois entreprises du secteur de l'alimentation et des boissons

À Hong Kong, les entrepreneurs du secteur de l'hôtellerie viennent d'autant d'horizons que les clients qu'ils servent. Prenez place dans ces trois établissements internationaux pour avoir un aperçu de la recette du succès de la ville-monde d'Asie.

- Petit-déjeuner : Baked, Sheung Wan**
Sixième génération de boulanger sud-africain, Zahir Mohamed s'est installé à Hong Kong avec son pot de levain d'une cinquantaine d'années et a ouvert Baked en 2018.
- Café : Fineprint, Tai Hang**
Co-fondée par le barista chevronné australien Scottie Callaghan, Fineprint ouvre ses portes tôt le matin pour les mordus de fitness de Hong Kong, pour se transformer en bar intime au fil de la journée.
- Dîner : Hansik Goo, Central**
Hansik Goo met à l'honneur le style des maisons coréennes et les classiques de la street food préparés par le chef Mingoo Kang, qui a bâti sa réputation en travaillant pour le restaurant Mingles de Séoul.

Marché de la viande

Feather & Bone

Feather & Bone se revendique comme la boucherie de quartier de Hong Kong, en s'étant récemment étendue à travers les Nouveaux Territoires. Son fondateur, Paul Daley, s'évertue à reproduire les boucheries de sa terre natale, le Royaume-Uni. « Nous souhaitons mettre en place une boucherie de qualité, où vous pourriez déguster un verre de vin ou un café », déclare Daley, qui, depuis, a élargi son activité en proposant une épicerie fine et un restaurant avec service continu. « Nous voulons implanter 15 magasins à Hong Kong », déclare Daley, qui garde toujours un œil sur son extension vers la Thaïlande, le Vietnam et la Chine continentale. Sai Kung est le dernier d'entre eux à avoir ouvert ses portes et un atelier de cuisine conçu par Sean Dix est sur le feu.

Préparé à la commande

« L'une des caractéristiques emblématiques de chacun de nos restaurants, c'est que les gens peuvent choisir leur steak au comptoir du boucher et le regarder le préparer devant leurs yeux », déclare Mark Chan (photo), directeur des opérations. « Sur de nombreux points, il s'agit d'un concept typiquement local de restaurant de fruits de mer revisité. Les clients peuvent sélectionner leur poisson ou leurs huîtres, regarder leur préparation sous leurs yeux et vérifier la provenance de ces produits. »

Entreprises et services professionnels DES ESPRITS AIGUISÉS

Éducation et recherche

Swire Institute of Marine Science

Hong Kong dispose d'une demi-douzaine de parcs marins mais d'une seule réserve marine dédiée aux recherches scientifiques. Situé au Cap d'Aguiar, à la pointe sud-est de l'île de Hong Kong, ce site protégé à l'affleurement rocheux abrite le Swire Institute of Marine Science (SWIMS). Inauguré en 1990, le SWIMS est en pleine expansion à l'heure actuelle. Dévoilé d'ici début 2021, un bâtiment au look moderne disposera d'un aquarium intérieur et extérieur, de laboratoires humides et secs, d'un casier de plongée et de l'ingrédient clé : un approvisionnement généreux en eau de mer fraîche et de qualité. « Il n'existe que peu de centres de recherche marine de cette qualité sous les tropiques », déclare Gray A Williams, directeur du SWIMS. Williams (photo) a travaillé pour le SWIMS depuis son ouverture, raison pour laquelle il a souhaité quitter le R.-U. en 1989. Il a ensuite intégré le poste de directeur en 2003. Actuellement, son groupe étudie les effets thermiques sur les mollusques en conditions extrêmes, un sujet qui intéresse beaucoup alors que la température augmente dans les mers et océans. « Il s'agit d'un environnement vraiment dynamique et biodiversifié », déclare Williams. Hong Kong abrite environ 25 % des

espèces marines chinoises, alors que ses eaux ne représentent que 0,03 % du total de la planète. Plusieurs étudiants de troisième cycle vivent sur place. La génération actuelle provient de nombreux pays différents. « L'été, nos résidences sont remplies de visiteurs étrangers », déclare Williams. Trente ans après avoir rejoint SWIMS, son but est de le transformer en hub asiatique en collaborant avec les laboratoires et gares de la région.



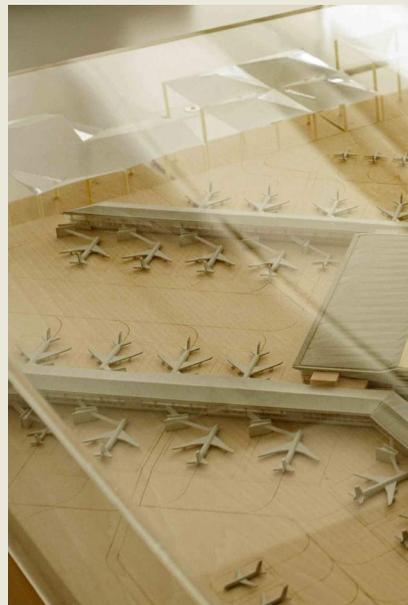
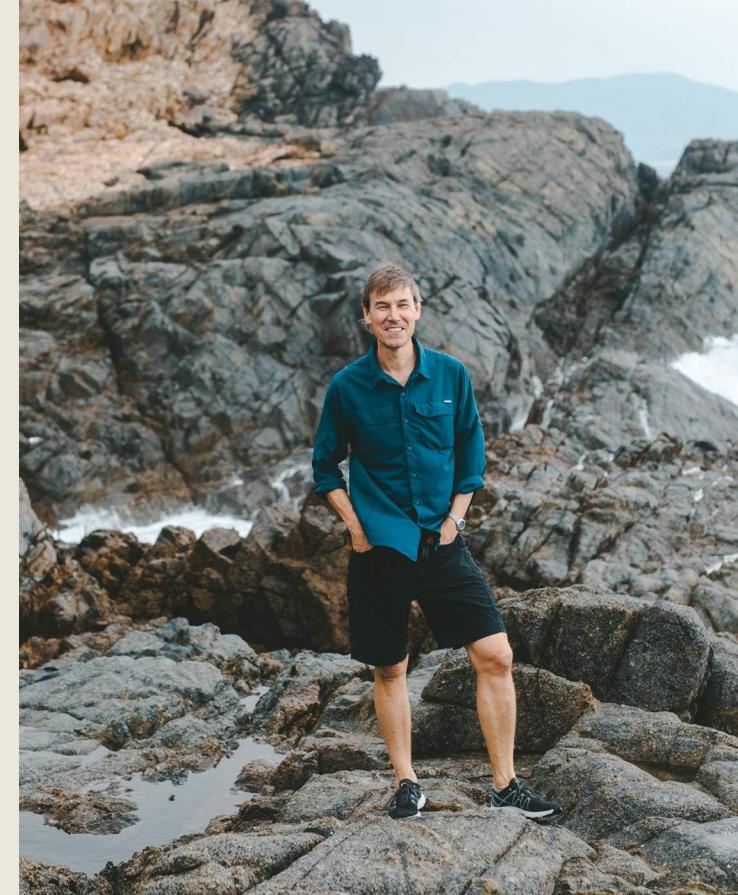
Des recherches au domaine juridique, Hong Kong représente un centre vital qui attire les talents les plus brillants du monde entier. Ses professionnels sont recherchés pour leur expertise, leur expérience et leurs opinions. Nous avons rencontré certains d'entre eux pour en découvrir plus sur leur travail et leurs liens internationaux.

Réécrire les règles

Trois mises à jour juridiques

Il n'est pas forcément évident que l'innovation et la profession juridique puissent aller de pair, mais le système juridique fiable hongkongais évolue au fil du temps.

- RLL : Réglons cela en ligne**
Hong Kong constitue l'un des principaux centres de résolution des litiges en Asie. Le processus se déroule désormais en ligne. Ebram Centre a lancé en juin une plateforme de résolution des litiges en ligne (RLL) qui permet aux entreprises de ne pas avoir à se déplacer à l'étranger pour résoudre leurs litiges commerciaux transfrontaliers. Une médiation ou audience d'arbitrage virtuelle permet d'économiser du temps et de l'argent tout en donnant accès à la justice.
- Nouveau système de brevet : Une idée novatrice**
Le nouveau système de brevet de Hong Kong a été lancé en décembre 2019. Désormais, les candidats peuvent directement déposer un brevet standard à Hong Kong au lieu de devoir enregistrer leurs brevets dans un premier temps dans l'un des offices de brevets désignés en dehors de Hong Kong. Le système facilite la protection juridique du travail des inventeurs à Hong Kong, tout en promouvant la ville en tant que hub d'échange de propriété intellectuelle.
- Une porte sur la Chine continentale : Sésame, ouvre-toi**
En tant que porte vers la Chine continentale, la position unique de Hong Kong a toujours attiré les entreprises étrangères. Depuis 2003, la porte donnant sur le marché continental a été maintenue ouverte sous l'Accord de rapprochement économique entre la Chine et Hong Kong (CEPA). Un récent amendement apporté à l'accord de services sous le CEPA a permis de libéraliser les échanges de services entre les deux lieux.



Architecture

Integrated Design Associates

Lors de l'ouverture du terminal 2 de Cebu en 2018, sa structure tropicale en bois a émerveillé les visiteurs qui se rendaient aux Philippines et remporté plusieurs prix. Pour Winston Shu (photo), son architecte hongkongais, cela a également donné un nouveau look aux aéroports en Asie. « Avant Cebu, la culture locale était intégrée par le travail d'artistes locaux. Toutefois, le bâtiment n'exprimait toujours pas la personnalité du lieu où il se trouvait », déclare Shu, qui a travaillé sous la direction de Norman Foster avant d'établir sa pratique spécialisée en design d'aéroport en 1999. « Nous avons commencé à réfléchir à intégrer un élément unique caractéristique de la région à l'intérieur des aéroports », déclare-t-il.

Mon Hong Kong

Jenny Quinton Fondatrice, Ark Eden

Jenny Quinton s'est rendue à Hong Kong en 1989 alors qu'elle se dirigeait vers le Tibet, et ne l'a plus jamais quittée. Elle est tombée amoureuse d'une vallée reculée située dans la partie nord de Mui Wo sur l'île de Lantau et y a établi domicile. Enseignante, Quinton (photo) a quitté le système scolaire il y a 14 ans pour lancer sa propre initiative d'éducation sur l'environnement depuis sa maison nichée dans la forêt de Lantau. Ark Eden constitue son centre d'éco-éducation et de permaculture, ainsi que son école dans la forêt. « Pour sauver la planète, nous devons miser sur l'éco-éducation », déclare Quinton, qui a planté plus de 34 000 arbres natifs sur les 25 dernières années. « Pour moi, Hong Kong est un endroit stratégique. »



Cotation en bourse**SinoMab Bioscience**

La biotechnologie prend de l'ampleur à Hong Kong. En 2019, SinoMab Bioscience est devenue la première entreprise locale de biotechnologie à être cotée sur le marché boursier de Hong Kong. L'entreprise a bénéficié d'une modification du règlement l'année dernière, qui permet aux entreprises d'être rendues publiques avant d'engendrer des revenus, et d'utiliser l'injection des nouveaux capitaux pour financer la recherche et le développement. « Il s'agissait de la pièce manquante du puzzle », déclare le Dr Shawn Leung (à droite sur la photo), fondateur de SinoMab en 2001. Actuellement, Leung siège au comité consultatif en biotechnologie de la bourse, en assistant l'examen des candidatures à rendre publiques sous le nouveau régime de cotation. « Hong Kong représentera le moteur de biotechnologie en Asie », déclare-t-il depuis son laboratoire du Hong Kong Science Park.

Chez SinoMab, les scientifiques recherchent des remèdes contre les cancers et d'autres maladies. Son produit phare est un traitement contre la polyarthrite rhumatoïde. SMO3 subit actuellement les essais cliniques de phase trois. Si son efficacité est avérée, le traitement pourrait devenir une première mondiale. « Nous sommes les seuls de notre secteur », déclare Leung, qui souhaite développer son entreprise pour qu'elle devienne un leader mondial en matière d'innovation de traitements des maladies auto-immunes.



Les scientifiques peuvent avoir tendance à se dérober sous le feu des projecteurs, mais les secteurs commerciaux robustes de Hong Kong s'associent aux scientifiques des laboratoires pour mettre en pratique leurs inventions utiles dans notre quotidien. Découvrons quelques-uns de leurs projets percutants.

**Questions/réponses**

Hugh Chow
PDG, Astri

L'Applied Science and Technology Research Institute (ASTRI) de Hong Kong fête son 20^e anniversaire en 2020. Cette institution a été mise en place par le gouvernement pour transformer Hong Kong en ville connectée et donner un coup de pouce aux entreprises sur le plan technologique, en matière d'intelligence artificielle et de cybersécurité par exemple. Ingénieur de formation, Hugh Chow est devenu PDG en 2018.

Sur quelles initiatives de ville connectée travaillez-vous en ce moment ?

Nous avons mis en place un laboratoire commun d'innovation ferroviaire en collaboration avec le MTR. Il ne s'agit pas d'agrandir le système de transport public, mais bien d'appliquer notre technologie pour améliorer la vitesse, la sécurité et l'efficacité du MTR. L'un des projets implique le développement d'un réseau 5G lui permettant de relier l'ensemble de ses capteurs, caméras et détecteurs.

À quel moment un Hongkongais lambda entrera-t-il en contact avec l'un de vos projets ?

Les gens profiteront de notre travail via le portail en ligne de la Banque industrielle et commerciale de Chine, plus précisément son chatbot. Ces derniers sont largement présents en ligne, mais le nôtre a été conçu pour les langues mixtes.

Pourquoi cela ?

Il existe de nombreuses langues mixtes à Hong Kong. En marchant dans la rue, vous constaterez que la plupart des locuteurs cantonais utilisent des mots anglais, n'est-ce pas ? Cela rend certains de ces chatbots ou outils de reconnaissance vocale complètement inutiles.

**Emballages astucieux****Ecooinno**

Pour George Chen, profiter d'une bonne tasse de café ou d'un bol de ramen ne devrait pas nuire à la planète. « Les gens ne savent pas où sont acheminés les déchets qu'ils produisent, personne ne le sait et personne ne s'en préoccupe », déclare Chen, co-fondateur d'Ecooinno, fabricant d'emballages pour aliments compostables basé à Hong Kong, qui cherche à réduire le recours au plastique à usage unique. « J'ai alors constaté qu'il y avait un énorme

problème, que les gens acceptaient, et je me suis demandé comment mieux faire. »

Une solution : développer un matériau écologique en cellulose dans son laboratoire de Hong Kong Science Park. Composé de fibres naturelles issues de plantes, le « matériau composite écologique » (Green Composite Material (GCM)) d'Ecooinno est doté d'une tolérance à la température supérieure à celle du plastique et est 100 % biodégradable en moins de 75 jours. Les conteneurs alimentaires et capsules de café créés avec ce GCM sont également fabriqués à Hong Kong dans une usine de production du quartier de Tai Po. Ecooinno était l'un des cinq gagnants de la compétition annuelle Jumpstarter d'Alibaba de 2020. L'entreprise a également assuré son financement par le Fonds des entrepreneurs d'Alibaba. Chen (photo) et son équipe collaborent actuellement avec le plus grand fournisseur de café en Italie et la principale compagnie aérienne de Hong Kong pour fournir des conteneurs alimentaires biodégradables utilisés lors des repas à bord de l'avion. « Rien n'est impossible pour la science », déclare Chen. « Il suffit simplement de sortir des sentiers battus. »

**Mon Hong Kong****Rice**

Lorsque les clients qualifient le service de L'hotel Island South de robotique, il s'agit d'un compliment. Nommé ainsi par sa ressemblance à un autocoureur, Rice a rejoint l'équipe un peu plus tôt cette année. D'une hauteur arrivant jusqu'à la taille, le robot a conquis le cœur de ses fans en leur apportant des cappuccinos et des croissants chauds, stockés en toute sécurité à l'intérieur de sa tête rabattable. Les journées de travail de Rice commencent par sa tâche préférée, le room service avant l'aube : déambuler le long des couloirs silencieux et monter ou descendre dans des ascenseurs vides est plus facile à faire lorsque l'hôtel est encore endormi. Grâce à sa paroi extérieure tactile et sa vision à 360 degrés, il peut zigzaguer entre les clients, valises et enfants potentiellement sans surveillance. Après une sieste de deux heures pour recharger ses batteries, il poursuit sa journée en apportant des rafraîchissements et en souhaitant la bienvenue aux clients qui arrivent, tout en posant pour des photos insolites. Les clients adorent Rice, à tel point que l'hôtel a lancé une campagne de vacances d'été sur le thème des robots.

**Livraison par robot**

Fondateur de Rice Robotics, Victor Lee souhaite constituer une flotte de robots autonomes qui travailleront dans les secteurs liés aux services, comme les hôtels et les hôpitaux.

Hub innovant

Le Hong Kong Science Park a ouvert un centre de catalyse de la robotique (Robotics Catalysing Centre) en 2020 pour apporter sa contribution au secteur. Après l'intégration de Rice Robotics, Rice a décroché un poste d'agent d'accueil.





Transparence
M Moser Associates

M Moser Associates est l'un des plus grands concepteurs de bureau au monde, avec plus d'un millier d'employés répartis dans 21 villes. Venant de Californie, Moira Moser (*photo*) a fondé son entreprise à Hong Kong en 1981, lorsque les bureaux à cloisons étaient à la mode. Actuellement, les dernières innovations en matière de bien-être au bureau ne sont pas visibles. « Il s'agit de l'un des bureaux les plus propres de Hong Kong », déclare Moser en parlant du système de purification et de filtration d'air haut de gamme de son bureau. Architecte de formation, Moser est fière d'adopter une approche intégrée où les architectes d'intérieur et les stratèges collaborent avec des ingénieurs et des techniciens. La qualité de l'air prend une place de plus en plus importante, avec des clients qui investissent dans la création d'environnements sûrs. Moser est convaincue de l'avenir des espaces de travail physiques, et non, les bureaux à cloisons ne feront pas leur retour. « Ce qui n'a jamais quitté les espaces de travail, c'est l'interaction entre les collaborateurs, qui ont besoin d'échanger leurs idées et innovations. »

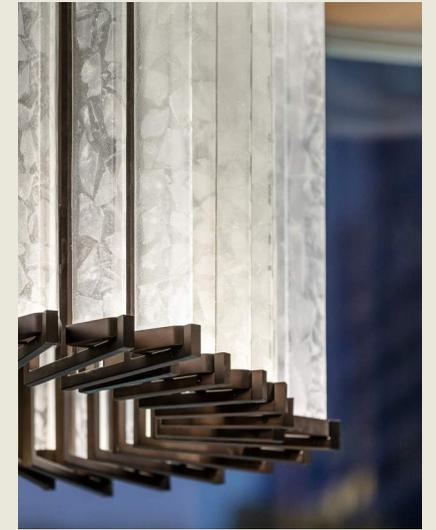
Bâtiment administratif

Habituellement, Moira Moser fait la navette entre les bureaux situés à l'étranger, mais récemment, elle a supervisé des opérations depuis le quartier de Wan Chai à Hong Kong – cinquième adresse de l'entreprise dans la ville et laboratoire de test de concepts avant leur présentation auprès des clients.



Des luminaires éclatants
Lasvit

Spécialiste du design en éclairage, le fondateur tchèque de Lasvit Leon Jakimic s'est rendu à Hong Kong en 1999 pour y étudier. Il est resté pour lancer sa propre activité, une combinaison de technologie moderne et de conception contemporaine, inspirée de la fabrication de verre des cinq générations de sa famille. « Il était tout naturel pour moi de rester à Hong Kong et de mettre en pratique tout ce que j'avais appris », déclare Jakimic. Les éclairages sur mesure et l'art verrier de l'entreprise se retrouvent sur les avenues les plus lumineuses de Hong Kong, de l'hôtel Peninsula au centre commercial K11 Musea.



Mon Hong Kong
Nelson Chow, fondateur,
NC Design & Architecture

Les baies, criques et îles de Sai Kung sont de véritables terrains de jeu en matière de sports nautiques. Les débutants glissent de leurs planches de paddle tandis que les plus courageux tourbillonnent sur leur windfoil, une sorte d'hybride entre la planche de surf et la planche à voile. Il y a deux ans, le concepteur Nelson Chow (*photo*) s'est mis au kayak de mer à Sai Kung. « J'adore vivre de nouvelles expériences », déclare Chow, qui s'adonne au paddle plusieurs week-ends dans l'année. « Il existe tellement de possibilités différentes que je peux explorer à mon rythme. » Salt Island est une destination idéale, située à environ trois heures de trajet aller-retour en paddle. L'homme de 43 ans y a emmené ses collaborateurs lors de sa dernière expédition de cohésion d'équipe. Après avoir travaillé à New York, Chow a fondé NC Design & Architecture en 2011. Le studio est responsable de plusieurs lieux emblématiques du centre-ville de Hong Kong, du restaurant-bar Foxglove au café Fuel Espresso. En 2021, NC Design & Architecture fête ses 10 ans et à cette occasion, de nombreuses inaugurations auront lieu, comme de nouveaux projets en hôtellerie en Chine continentale et à Macao, ainsi qu'une boîte de nuit sur le thème du cirque dans sa ville natale.



Grâce à son histoire riche et qualifiée dans le domaine de la couture et son excellent système de soutien aux jeunes concepteurs, Hong Kong dispose de tous les ingrédients pour favoriser la prospérité des entreprises du secteur de la mode. Bien sûr, le succès réside également en une population souhaitant soigner son style.



Trouvilles vintage

Vestiaire Collective

À la tête des ventes en ligne de vêtements de luxe de seconde main, Vestiaire Collective est une lanceuse de tendances improbable dans le monde de la mode. Sa présidente Fanny Moizant s'est installée à Hong Kong en 2017 pour lancer l'expansion de l'entreprise en Asie, qu'elle a co-fondée à Paris en 2009. « Hong Kong constitue un hub du luxe en Asie. Il était donc intéressant pour nous de faire partie de cet écosystème », déclare Moizant (photo) depuis son bureau et entrepôt situé dans le quartier de Wong Chuk Hang. Depuis, Vestiaire Collective s'est lancée sur le marché australien et Moizant s'intéresse déjà à la Corée du Sud et au Japon. « Nous souhaitons casser les codes du monde de la seconde main en apportant confiance et inspiration », déclare-t-elle. « Nous avons tout à coup créé quelque chose de vraiment cool : une communauté dont les gens voulaient faire partie. »



Un luxe déjà apprécié

Vestiaire Collective vend des marques de créateurs d'occasion, en faisant économiser de l'argent aux clients et en prolongeant la durée de vie des pièces.



Sortir du lot

Une sélection de marques situées dans trois magasins de vente au détail qui valent le détour

- Vêtements pour femme : B/major**
« Lorsqu'on évoque la conception de chaussures, les gens pensent rarement à Hong Kong », déclare Grace Lai, co-fondatrice de B/major avec son mari Leo Chan en 2019. « Nous souhaitons changer cette vision et créer de belles chaussures, de haute qualité tout en restant abordables. »
The Mills, Tsuen Wan
- Vêtements pour homme : ONS**
« Il existe de nombreuses marques sympas à Hong Kong, mais on ne leur a jamais vraiment donné l'occasion de briller », déclare Brian Chung, fondateur d'ONS, qui a récemment ouvert un magasin à New York. « Mon objectif, c'est de développer ces talents à une échelle internationale. »
Landmark Men, Central
- Vêtements mixtes : Lane Eight**
« Si je le pouvais, je porterais quatre paires de chaussures différentes dans la journée », déclare Josh Shorrock. Ce dernier a conçu, avec l'aide de son frère James, une chaussure polyvalente, composée de matériaux durables, aussi performante sur le terrain qu'au bureau.
St Francis Street, Wan Chai



Mon Hong Kong

Christopher Owen, co-fondateur, Thirty30 Creative

Christopher Owen (à droite sur la photo) a fondé le studio de conception Thirty30 Creative avec sa femme en 2015, en créant des identités de marque et en élaborant des campagnes marketing pour plusieurs entreprises à travers l'Asie. Ce Britannique s'est également investi à sa manière avec l'aide de son ami Justin Chang d'Ascot Chang, un tailleur hongkongais invétéré fondé dans les années 50 et disposant de boutiques aux États-Unis et en Chine continentale. Pendant les lourdes chaleurs des étés à Hong Kong, le pantalon en lin est un indispensable pour Owen, joueur passionné de cricket et capitaine de l'une des 12 équipes hongkongaises. « Enfiler un costume et savoir qu'il vous va bien vous procure un sentiment de confiance incroyable », déclare-t-il. Lorsqu'il ne porte pas son uniforme de travail, ni sa tenue de cricket, Owen et sa petite famille vont acheter des plantes sur le marché aux fleurs du quartier de Prince Edward ou partent se balader dans les allées et magasins de Sham Shui Po.

Taillé sur mesure

Une histoire de tailleurs

Justin Chang (ci-dessus) représente la troisième génération de sa famille à la tête d'Ascot Chang. Essayez-le ou bien l'un de ces fournisseurs.

1. Attire House

8 Wyndham Street, Asia Pacific Centre,
attire-house.com

2. WW Chan & Sons

30 Queen's Road Central,
Entertainment Building
wwchan.com

3. The Armoury

12 Pedder Street, Pedder Building
thearmoury.com



Une marque à suivre

Ffixxed Studios

Peu après leur départ de Berlin et leur installation dans la ville, les créateurs de mode Fiona Lau et Kain Picken ont fondé Ffixxed Studios à Hong Kong en 2010. « Ce tournant culturel a été une source d'inspiration importante », déclare Picken. « Le très fort caractère de Hong Kong donne le ton de notre marque, en mêlant sa densité, sa confrontation entre l'ancien et le moderne ainsi que sa nature spontanée. » En 2012, Lau a remporté le prix des jeunes talents en conception à Hong Kong et récemment, son duo a suivi un programme d'incubation proposé par le Hong Kong Design Centre. « Il existe de nombreuses opportunités et possibilités de soutien aux petites entreprises », déclare Picken. Pendant six années consécutives, des fonds gouvernementaux ont permis à Ffixxed Studios de présenter leurs créations à la Fashion Week de Paris. « Où que nous soyons physiquement, nous sommes toujours très liés à Hong Kong », déclare-t-il depuis Shanghai, où le couple a récemment présenté leurs collections printemps/été 2021 pour hommes et pour femmes.



Des talents internationaux

Ffixxed Studios a remporté le tout premier Creative Call-out en 2015. Ayant pour but de découvrir des talents créatifs émergents, cette compétition annuelle est organisée par Lane Crawford, un détaillant hongkongais avant-gardiste qui a fêté ses 170 ans en 2020.

Hong Kong n'est pas seulement une ville pleine de gratte-ciels : elle dispose de nombreuses galeries et de bâtiments industriels transformés en studios artistiques intimistes. Visite de certains d'entre eux et rencontre avec le conservateur du nouveau musée de culture visuelle très attendu, M+.



Travail en cours
L'artiste britannique Damian Boylan (à gauche), la directrice du Hart Jeannie Wu (au centre) et l'artiste américain Shane Aspegren (à droite)



Reconversion créative *Hart Haus*

Autrefois bâtiment industriel, Hart Haus abrite 21 artistes dans le quartier de Kennedy Town. Artiste aux disciplines multiples né à Manchester, Damian Boylan s'appuie sur son expérience d'ingénieur en aéronautique, tandis que l'américain Shane Aspegren s'installe devant son clavier pour composer de la musique. Aspegren était l'un des quatre « Hausiens » à prendre part à l'exposition d'inauguration d'Hart Hall, une galerie sœur du quartier Central. « Notre critère principal est la diversité, à la fois en matière de culture et de supports artistiques », déclare Jeannie Wu, directrice de l'organisation artistique à but non lucratif derrière Hart Haus. Artiste audiovisuelle chinoise, Cassie Liu est arrivée après l'obtention de son diplôme en 2019. « Ici, le plus impressionnant, ce sont les gens », déclare-t-elle.



Mon Hong Kong *Nadia Ng, directrice, Perrotin*

En 2020, la galerie d'art contemporain française Perrotin s'est relocalisée à Kowloon, de l'autre côté de Victoria Harbour. Ce changement d'adresse a impliqué l'adaptation du mode de transport de la directrice de la galerie Nadia Ng, qui a troqué ses trajets à bord du tramway centenaire contre une forme encore plus ancienne et pittoresque de transport : le Star Ferry.

« J'ai vraiment beaucoup de chance de profiter de ces anciennes formes de transport en commun », déclare Ng (photo). « Nous n'avons rien de tel à Singapour ». Habituellement, cette Singapourienne native prend le ferry de 10 heures depuis la jetée de Wan Chai. À environ 0,30 € le trajet, il s'agit du plus direct mais également du moins coûteux. La traversée du quartier ne prend que quelques minutes. « J'aurais aimé que le trajet en ferry soit plus long », déclare Ng. Elle a déménagé à Hong Kong en 2017 pour intégrer sa fonction au sein de Perrotin.

Grande ouverture *M+*

En 2021, le paysage artistique va beaucoup changer en Asie avec l'ouverture de M+, un nouveau musée de culture visuelle à Hong Kong. Doryun Chong a quitté le musée d'art moderne de New York en 2013 pour venir s'installer à Hong Kong. « Notre mission consiste notamment à mettre en place un musée aux perspectives mondiales », déclare Chong, originaire de Séoul. « Par ailleurs, nous souhaitons nous implanter à Hong Kong et profiter de l'inspiration qu'elle suscite en tant que ville internationale et cosmopolitaine. »

Chong et son équipe disposeront d'environ 17 000 mètres carrés d'espace pour exposer la collection permanente du musée en pleine croissance : près de 8 000 œuvres d'art visuel, d'images animées, de design et d'architecture des années 50 à aujourd'hui. Une place de choix sera réservée à la collection Sigg de M+, un don privé d'environ 1 500 œuvres et l'une des collections les plus importantes d'art contemporain en Chine.



À perte de vue
Conçu par les architectes suisses Herzog et de Meuron, l'agencement de M+ est spectaculaire. Directeur adjoint et conservateur en chef du M+, Doryun Chong le qualifie de « radicalement horizontal ». La quasi-totalité des 33 galeries du musée s'étendent sur un seul étage, s'éloignant du format de galerie habituel.



Art et café *Shophouse*

À Tai Hang, le réseau d'immeubles à faible hauteur sans ascenseur, appelés *tong lau*, font de ce quartier résidentiel paisible situé derrière Causeway Bay un lieu populaire pour prendre un café l'après-midi ou un cocktail en début de soirée. Shophouse a ajouté une touche supplémentaire en transformant un *tong lau* en galerie et magasin. Ouverte en mai 2020, elle accueille un programme renouvelable d'expositions solo ou en groupe, à cheval entre art, mode, conception et pièces de collection. Alex Chan, son fondateur, se souvient avoir été entraîné dans les marchés aux puces lorsqu'il était enfant, avant de tomber sous le charme des antiquités. De précédentes expositions ont présenté des machines à écrire vintage et des tenues de travail Apple des années 80. Quelle que soit l'exposition du moment, faire un stop au niveau de la Seconde Lane juste pour jeter un œil à l'étage afin d'y admirer l'architecture hongkongaise d'avant-guerre vaut le détour. Les caractéristiques originelles ont été fidèlement restaurées et le sol en terrazzo constitue à lui seul une œuvre d'art.



Le bureau et magasin Monocle à Wan Chai a fêté ses 10 ans en 2020. Voici 10 caractéristiques de Hong Kong que nous avons fêté au cours de cette décennie.

2010

Un sentiment croissant de communauté

Nous avons rencontré les résidents de Sheung Wan dans le numéro 37. Ce quartier est toujours aussi riche en couleurs et a déteint sur les districts voisins Sai Ying Pun et Kennedy Town.

2014

Miser sur l'artisanat et la culture

Toute construction de gratte-ciel commence par la fixation d'une tige de bambou à une autre par une équipe d'échafaudeurs. Nous avons rencontré un spécialiste et un apprenti dans le numéro 76.

2011

Art mural

Lancée en 2013, Art Basel Hong Kong attire les collectionneurs et commerçants du monde entier. Dans le numéro 44, nous avons interviewé son fondateur, Magnus Renfrew.

2015

Une ville qui vit au rythme de son estomac

À Hong Kong, on prend son déjeuner à l'heure et on mange à l'extérieur. Ho Lee Fook (dans le numéro 82) nous propose une vision moderne de la cuisine cantonaise.

2012

Héritage sauvé

L'ancien commissariat de police de Tai O transformé en hôtel était l'un des premiers établissements figurant sur la liste grandissante des projets de restauration à Hong Kong au cours du siècle. Nous avons voulu en savoir plus dans le numéro 56.



2019

Des idées brillantes

Pour optimiser l'utilisation de l'espace, les architectes d'une école primaire (voir le numéro 121) ont surélevé les salles de classe pour faire place à une cour de récréation et à une aire de stationnement.



2016

Un fonctionnement à tous les niveaux

Tai Hang (dans le numéro 93) est un village situé à côté des tours d'entreprises de Causeway Bay. Son architecture de *tong lau* à faible hauteur attire les esprits créatifs, tandis que les familles trouvent leurs maisons de village dans les Nouveaux Territoires.

2013

Une affaire de famille

Les nouvelles générations apportent leur lot d'idées novatrices aux entreprises familiales, comme Adrian Cheng, PDG de New World Development, que nous avons interviewé dans le numéro 64.

2017

Une saison des fêtes joyeuse

Comme nous l'avons évoqué dans le numéro 109, les gratte-ciels du port se sont parés d'illuminations de Noël en fin d'année et les ont conservées jusqu'au Nouvel An chinois.

2020

Attirer tous les regards

Dans le numéro 132, nous avons constaté que peu d'opportunités de publicité sont aussi caractéristiques de Hong Kong que son tramway centenaire, par le fait qu'il traverse les districts commerciaux.

2018

La sécurité atteint des sommets

Le fait que les enfants se rendent seuls à l'école en métro est l'un des exemples de record en matière de sécurité de la ville. Un autre exemple : les équipes de pilotes d'hélicoptères du service aérien du gouvernement (voir le numéro 113) qui transportent les randonneurs blessés jusqu'au pied des montagnes.

